

EDG 背後老板朱一航：背靠“合生系” 既玩電競也造車

未辜負眾多網友熬夜觀賽，11月7日凌晨，來自中國英雄聯盟職業聯賽賽區的EDG戰隊以3:2戰勝了來自韓國賽區的DK戰隊，獲得俱樂部史上首座英雄聯盟全球總決賽冠軍。

與此同時，EDG背後老板朱一航的財富版圖也一度登上熱搜。奪冠之前，廣東珠江投資曾提前在微博上寫下“奪冠就送房，每個成員一套”的承諾，為賽事平添了浪漫色彩。

記者注意到，朱一航的父親為一手創立合生創展的朱孟依。在朱孟依退居二線後，其子女朱一航、朱偉航、朱桔榕分別掌握着不同的家族產業。

朱一航本人控制的廣東珠江投資管理集團有限公司(以下簡稱：珠江投管集團)官網顯示，公司資產規模達到590億元。而要為冠軍送房的廣東珠江投資控股有限公司(以下簡稱：珠江投資)，正是朱一航弟弟朱偉航所控制的企業。背靠資產規模高達2700億元的地產大鱗合生創展，朱一航于今年1月5日率領珠江投管集團與廣汽集團簽約，向廣汽蔚來增資近20億元，隨後將廣汽蔚來改名為合創汽車。

因熱愛電競組建EDG超競集團，旗下版圖眾多

11月7日凌晨，即使是有沒有玩過英雄聯盟的人，也從鋪天蓋地的喜報中獲知了EDG電競俱樂部所斬獲的榮耀。

EDG俱樂部成立於2013年9月13日，旗下擁有英雄聯盟、王者榮耀、穿越火線等多個分部，是國內最具有實力的綜合性電子競技俱樂部之一。

在英雄聯盟職業聯賽(LPL)中，EDG共五次獲得聯賽冠軍，是目前唯一一支斬獲三連冠的隊伍，這支隊伍也曾連續五年參與英雄聯盟職業聯賽，徵戰LOL全球總決賽。

一手創立EDG戰隊的正是朱一航。貝殼財經記者梳理朱一航的股權關係了解到，EDG電競俱樂部背後公司為上海陽川電子科技有限公司，該公司成立於2011年9月2日，註冊資本僅240萬元。該公司大股東是廣州超競投資有限公司，持股比例75%。

廣州超競投資有限公司的官網介紹，公司以電競俱樂部投資為起點，逐步建立起穩定運營服務體系和進取的投資管理體系，以電競為核心的泛娛樂產業全球化發展為己任，同時投入大量資金布局電競教育、主題產業園、泛娛樂板塊等業務，旨在打造電競泛娛樂的綜合型企業。而這家電競泛娛樂綜合型企業註冊資本高達1億元，大股東、實際控制人朱一航，持股比例達到99%。

記者注意到，廣州超競投資有限公司參與對外投資的公司多達24家，其中規模最大的為珠海橫琴水木友娛股權投資管理企業(有限合伙)，註冊資本達到2.5億元，廣州超競投資有限公司的投資比例為2%。

朱一航在EDG的一檔節目《競然如此》中進行過一段演講，其中

介紹了自己踏入電競行業的經歷。他表示，自己也是一位電競愛好者，當他接觸到英雄聯盟後，才接觸到真正的電競。

在英雄聯盟S2賽季時，他去現場看了英雄聯盟的比賽，選手的精彩操作和臺下熱烈的觀賽氛圍，讓他有了組建一個俱樂部的想法。祇花了1年的時間，他就組建了EDG。

進入電競行業後，他發現了電競產業的一些不足，選手的基礎生活沒有保障，生理心理還有家庭上都容易遇到問題。尤其是選手們將電競作為職業方向，讓很多人質疑。於是EDG會定期舉辦家長日，甚至邀請家長去現場看比賽，讓家長了解職業選手的生活。

誠如公司簡介中所言，超競的投資版圖在近年來不斷擴大，朱一航因為發現很多想要進入電競行業的年輕人在職業選擇上有諸多迷惑，便在2017年成立了超競教育集團，出版了國內第一套專業電競教材。

2017年8月，該公司參與投資了廣州超競教育投資有限公司，註冊資本達到1億元，投資比例95%。據介紹，超競教育是一家電競職業技能培訓機構，主要為電競學員提供專業的職業技能培訓課程及服務，並且在培訓結束後建立完善的職業認證體系，為電競教育培訓樹立統一的行業標準。超競教育也針對電競行業相應崗位設置了包括俱樂部運營管理、電競教練、遊戲分析師、媒介運營、遊戲視頻編輯等專業課程體系。

而在電競行業之外，2021年1月27日，該公司投資了上海競不實業有限公司，註冊資本3000萬元，投資比例70%，這家公司的經營範圍則包括房地產開發經營。2021年3月30日，該公司投資了上海智競文化傳播有限公司，註冊資本達到5000萬元，投資比例100%，經營範圍包括數字文化創意內容應用服務等。

值得一提的是，因為喜歡電競比賽的現場氛圍，朱一航每一次大型比賽都去現場打call，又發現露天體育場館辦電競比賽會受天氣等因素影響，於是準備打造電競專屬線下空間。

在上海喊出要打造成“全球電競之都”的口號後，EDG在2019年斥資12億拿下了上海閔行區的地塊，開始打造電競產業園區——電競硅谷。根據規劃，這裏會成為EDG的總部和主場，新建的場館會投入更多賽事的舉辦和運營。資料顯示，這個產業園先期計劃投資50億，後續還會追加100億投資，在2021年1月已經正式開工。

控股資產規模590億的珠江投管集團，增資20億造車

對於朱一航來說，更大規模的資產還不是超競集團。數據顯示，朱一航持有廣東韓建控股有限公司99%的股權，該公司餘下的1%股權為劉惠英持有，其與朱一航為祖孫關係。

在廣東韓建控股有限公司旗下，100%控股着另一家企業，就是珠江投管集團。資料顯示，2002

年，廣東珠江投資管理集團有限公司成立，在2008年更名為珠江投管集團。2016年，在一次股東備案中，廣東韓建控股成為該公司股東，朱一航成為這家公司的董事。

據了解，珠江投管集團涵蓋電力投資、能源投資、路橋投資、海外投資，下設珠江路橋、華夏電力、華夏能源三大專業板塊集團。其中，華夏電力在廣東陽西海濱建設有電廠；珠江投管集團的煤礦年產達到2000萬噸；廣州到惠州的廣惠高速、惠州海灣大橋，也屬於該集團珠江投管集團旗下公司建設。此外，珠江投管集團還投資新基建，在深圳、惠州、陽江等地建設數據中心。

數據顯示，珠江投管集團2021年上半年合計收入達到70.86億元，毛利率為36.87%，相比于上年同期28.41億元大幅增長149.41%，而上年毛利率僅為28.67%。公司能源業務板塊2021年上半年實現25.01億元收入，同比增長123.25%，主要是因為本年煤炭銷售價格及銷售量同比增長所致。

根據珠江投管集團官網的介紹，公司目前總資產已經有590億，累計盈利70億元。而根據珠江投管集團的旗下債券發布的2021年半年報，公司負債和所有者權益合計已經有623億元，其中所有者權益為186.8億元。

除電競和珠江投管集團，朱一航還涉足了另一個領域——造車。

企查查顯示，截至11月8日，朱一航對外投資公司達到12家，涉及領域包括房地產、文化傳播、物流等；朱一航在8家公司擔任董事長、董事、經理等職位；名下擁有18家公司，控制企業達到144家，間接持股企業更是多達391家，從電力公司、煤炭公司、物流公司，到工程總承包公司、公路橋梁投資公司，不一而足。

朱一航此前曾擔任廣東捷豹文化傳播有限公司北京分公司的法定代表人，這家公司成立於2007年1月22日，不過目前的經營狀態為注銷。

在造車新勢力發展得如火如荼之下，合創汽車科技有限公司於2018年4月誕生了。當時，這家公司名為廣汽蔚來新能源汽車科技有限公司，由廣汽集團、廣汽新能源、蔚來基金、蔚來汽車以及創始團隊共同持股。

2019年5月，當時名為廣汽蔚來的這家公司發布了首款概念車，並在同年12月發布了007車型。到2020年4月，007車型正式上市。

今年1月5日，廣汽蔚來迎來了轉折點，在此後改名為合創汽車。

當日，廣州汽車集團股份有限公司(以下簡稱“廣汽集團”)與珠江投資管理集團有限公司(以下簡稱“珠江投管集團”)、廣東元知科技集團有限公司(以下簡稱“元知科技集團”)舉行戰略合作暨智能汽車等項目簽約活動。

據珠江投管集團方面介紹，此次合作旨在聚合雙方優勢資源，做大做強廣州智能網聯新能源汽車產業，深化混合所有制改革，構建多元經濟合作體系，在自動駕駛、智能制造、信息智能化技術等領域

加強合作，開創智能網聯新能源汽車產業新境界。

據介紹，此次增資共計24.05億元，珠江投管集團作為戰略投資者，對廣汽蔚來增資約19.23億，廣汽集團通過全资子公司廣汽埃安新能源汽車有限公司增資約4.82億元。據介紹，此次增資擴股完成後，合創汽車估值將超過30億，該項目的規模後續將超過百億元。

不一樣的是，珠江投管集團在官網花費大量篇幅，描述了廣汽蔚來如何與EDG電競俱樂部產生關聯。

珠江投管集團稱，雙方將融合EDG電競俱樂部對Z世代群體價值觀的精準把握，面向Z世代用戶打造智能潮酷、品質卓越的新一代智能汽車。要建設EDG直營體驗中心、充電服務中心及線下用戶運營中心，快速成為用戶喜愛、服務貼心、智慧酷趣的移動出行伙伴。

下一步，雙方將加快推動項目落地，確保2021年內推出首款合作產品，首款產品將基於廣汽全新GEP2.0純電平臺打造，融合珠江投管集團和EDG電競俱樂部對用戶需求的深刻洞察，具備年輕、潮酷、智趣等時尚元素，必將成為Z世代用戶又一熱門選擇。

造車新勢力與電競俱樂部究竟是如何結識的呢？記者注意到，珠江投管集團的董事長正是朱一航。

在11月7日EDG奪冠後，合創汽車當晚在微博宣布，為慶祝EDG奪冠，合創汽車要抽取50名幸運兒，送出價值5000元的禮物。

合創汽車隨後再發微博稱，“給咱們冠軍配輛合創Z03吧”，官方微博也帶上了#把元氣借給EDG#和#EDG奪冠#等熱門話題，最後還不忘在線下布置了EDG專屬電競區，並邀請車主前去打卡。

如今，朱一航正算着“左手造車，右手電競”的生意經。

身後朱氏家族實力強大 弟弟給EDG冠軍隊員送房

商業版圖如此之大的朱一航，同樣因為其家族財富受到關注。

朱一航的父親名叫朱孟依，1959年出生。1992年，合生創展集團有限公司(以下簡稱“合生創展”)在香港成立，短短6年後就在香港聯交所主板上市。早在2004年，合生創展就成為了首家銷售額突破百億的房企。據坊間傳言，當時，合生創展與恒大、碧桂園、雅居樂、富力并稱地產界的“華南五虎”。

根據合生創展上半年財務報告，公司已經在地產、商業、基建、投資等板塊多方面發展。在北京的霄雲路8號、珠江帝景、世界花園、國際花園，上海的合生國際城、前灘1號等都是合生創展的地產項目。在商業地產上，合生創展的項目還包括北京朝陽合生匯、上海五角場合生匯等項目。

胡潤研究院最新發布2021年胡潤百富榜顯示，合生創展的朱孟依家族以710億元位列第73名，財富增加56%，上升了22個名次。

如今，合生創展旗下擁有地產、商業、基建、合生活、投資五大板塊。隨着不少地產商人入局汽車，合生創展也押寶科技、養老、文旅、教育、健康、金融、汽車等多業態布局。

合生創展最新財務數據顯示，截至今年10月末，公司總銷售金額為約363.36億元，相比于去年254.87億元同比大幅上漲約42%，其中10月銷售金額約為61.36億元。

而合生創展2021年半年報顯示，公司主要可供銷售的住宅、商鋪等主要集中在北上廣等一線城市，其中北京占比達到5.98%，排名第三。

截至2021年6月末，集團總資產達到3333.60億港元(合約2737.55億元人民幣)，負債總額達到2234.42億港元(合約1834.90億元人民幣)。目前，朱孟依也早已選擇退居幕後，將合生創展交到自己的1988年出生的女兒朱桔榕手中。

朱孟依還有一個小兒子，名叫朱偉航。1986年出生的朱偉航，目前持有朱孟依家族另一大資產板塊——珠江投資。

數據顯示，朱偉航畢業於中山大學金融專業，其持有廣東韓建投資有限公司99%的股權，廣東韓建投資有限公司全資控股廣東珠江投資股份有限公司(以下簡稱：珠江投資)。

雖然祇和朱一航控制的珠江投管集團相差兩個字，但弟弟朱偉航的珠江投資規模明顯更高。

數據顯示，截至2021年6月底珠江投資的總資產為1866.58億元。而在珠江投資官網介紹，公司投資版圖遍布全國，成立以來在住宅地產、商業地產、大健康板塊、教育事業等領域均有布局。

有意思的是，EDG此次決賽前，珠江投資官方微博賬號發微博表示，如果EDG奪冠將給選手送房，隨後又表示該房產位於“珠江未來城”。11月7日下午，珠江投資還發布自我介紹微博，表示房子很多，“要請冠軍隊員一選送哪好”。

朱一航、朱偉航、朱桔榕三兄妹，已經掌握不少家族財富的背後，朱孟依自己的兩個兄弟發展也都不俗。

1957年，朱孟依的大哥名叫朱拉伊出生在廣東省梅州市豐順縣，1974年高中畢業後，當了四年赤腳醫生，後來入院考入廣州中醫學院，走上中醫之路。1994年，朱拉伊創立廣東新南方公司。自2000年起，朱拉伊重點投資了一系列中醫藥產業項目，如廣州中醫藥大學科技產業園、鄧老涼茶等等。

在今年6月，A股上市公司嘉應制藥發布公告表示，公司計劃非公開發行A股，認購對象正是朱拉伊實際控制的新南方醫療投資公司。如果本次非公開發行成功，朱拉伊將成為嘉應制藥實際控制人。

記者還注意到，朱拉伊的兩名成年子女朱梓寧、朱梓陽，也均在相關投資控股或醫療服務的公司。

朱孟依還有一個弟弟叫朱慶伊(又名朱慶淞)，目前是港股上市公司珠光控股的實際控制人。這家公司1996年就在香港上市，比合生創展還要早兩年。

在業務上，朱慶伊的珠光控股與合生創展也十分相似，主要包括物業發展、項目管理服務、物業投資收入。截至2021年6月底，珠光控股的資產總值為433.79億港元。

美林貸款

Marion Mortgage LLC

誠實 敬業
經客 驗戶
客 戶 至 上

NMLS#176854

Yue(Jill)Zhou NMLS#281400 Sr.Loan Officer 571-432-5811(C) yzhou@marionmortgage.com

Jia Yu NMLS # 2017104 loan officer 571-207-5811(C) jia@marionmortgage.com

Mark Shankle NMLS #1047216 loan officer 703-424-0750 (C)

Triet Le NMLS #2094471 loan officer 571-249-3321(C)

Ha Chu Processor 540-208-8006(C)

Tel: 703-830-6680(O) 703-830-6681(O) Fax: 703-830-6682

地址: 14637 Lee Highway, #103 Centreville, VA 20121

http://www.marionmortgage.com

Hard Money Loans, Fix Up, Condo Investment, Business to Business Only 民宅(包括FHA貸款)、商業、土地及建築貸款

MC-2854 NMLS ID #176854 MB 11096 www.nmlsconsumeraccess.org

5-106

Jayie (Jenni) Rowe NMLS#177851 President 黃捷 博士 571-934-8000(C) jrowe@marionmortgage.com